СТОЛИЧНА ОБЩИНА
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. чл. 3
и във връзка с чл. 149, ал. 3 и чл. 156, ал. 1 от ЗУТ

ВЛЯЗЛО В СИЛА на.....20....г.

Вр.и.д. главен архитект на Столична община:

1	Протокол на ОЕСУТ/РЕСУТ	–						
2	Комплексен Доклад	Да						
3	КАТЕГОРИЯ	1	2	3	4	5	6	
		1						

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ
на благоустройствени обекти

№ Б-325/10.11.2026г.

Разрешава се на:

1. **СТОЛИЧНА ОБЩИНА , ЕИК/Булстат: 000696327**
   Седалище и адрес на управление: обл. София – град, общ. Столична, гр. София, ул. "Московска" № 33, кмет Васил Александров Терзиев
2. **"МЕТРОПОЛИТЕН" ЕАД, ЕИК/Булстат: 000632256**
   Седалище и адрес на управление: гр. София, ул. "Княз Борис I" № 121, изпълнителен директор НИКОЛАЙ НАЙДЕНОВ НАЙДЕНОВ
3. **ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛИТЕЛНИ МРЕЖИ ЗАПАД ЕАД, ЕИК/Булстат: 130277958**
   Седалище и адрес на управление: обл. София – град, общ. Столична, гр. София, п.к. 1113, бул. "Цариградско шосе" № 28, бл. "Изток Плаза", член на УС Радослав Георгиев Цветков, член на УС Георги Михайлов Миков, член на УС Виктор Любомиров Станчев

да извърши строително- монтажни работи съгласно одобрените (съгласувани) проекти на 10.11.2026г. от Направление „Градско планиране и развитие" за: **„Отклонение от първа метролиния от Метростанция „Люлин" до Околовръстен път под бул. „Царица Йоанна" с две метростанции, тунелни участъци с вентилационни уредби – 1,2,3 от км.0+000,00 до км.1 +650,00 и реконструкция на техническа инфраструктура по части: Пътна – изграждане на бул. „Царица Йоанна от бул. „Панчо Владигеров" до бул. „Добринова скала" съгласно действащия регулационен план; Ел. разпределителна мрежа; Телекомуникации, Улични ВиК мрежи (без сградни водопроводни отклонения попадащи в имоти с идентификатор 68134.4356.950, 68134.4356.954 и 68134.4356.772)"** ,

в район Люлин

1. Разрешението за строеж се издава на основание чл.142, ал.2 от ЗУТ; чл. 148, ал. 2 и ал. 4; чл. 152, ал. 1 във връзка с чл. 64, ал. 4 от ЗУТ; чл. 148, ал. 8 от ЗУТ – Решение № 1-ПР/2026г. на Министерство на околната среда и водите; чл. 148, ал. 12 от ЗУТ – Писмо №РЛН26-ТД26-1398-[1]/23.09.2026г; №РЛН26-ТД26-1398-[2]/23.09.2026г; №РЛН26-ТД26-1398-[3]/23.09.2026г.на на кмета на район „Люлин"; Указание на „Електроразпределителни мрежи Запад" ЕАД с №1205913368/2025г.
2. Да поиска определяне на строителна линия и ниво от лицето, упражняващо строителен надзор на обекта Комплексен доклад за оценка на съответствието, изготвен от "Трафик Холдинг" ЕООД, ЕИК 103882376, със седалище и адрес на управление гр. Аксаково, м. "Варненски път", имот №039002. Удостоверение № РК-0306 от 13.08.2024г., издадено от ДНСК.

При условия:

1. Да се спазват изискванията на чл. 74 от ЗУТ.
2. Да се опазват геодезичните знаци (осови камъни, репери и др.), ако е неизбежно премахването на геодезичен знак, да се извърши прецизен репераж. Преди премахването на знака да се уведоми техническата служба на района за проверка на репеража и определяне на начина и срока за възстановяване на премахнатия знак.
3. Да се опазват от повреди и се възстановяват съществуващите сгради, подземни и надземни проводи и съоръжения.
4. Да се спазват изискванията за безопасност на движението съгласно проект за временна организация на движението, съгласуван с КАТ.
5. Становище с изх. № 764001-1704, екз.№2/19.11.2024г. на Главна дирекция „ПБЗН" – СД „ПБЗН";
6. Здравно заключение за оценка на инвестиционен проект № РД-1870-209/02.04.2024г. на Столична регионална здравна инспекция;
7. Удостоверение № РЛН26-ТД26-1397-[1]/23.09.2026г. на кмета на район „Люлин" – СО;
8. "Електроразпределителни мрежи Запад" ЕАД се явява Възложител само по отношение на реконструкцията на ел. разпределителната мрежа;
9. Разпореждам предварително изпълнение съгласно чл. 60, ал. 1 от АПК на основание постъпило заявление с

вх.№ САГ26-АП00-116-[9]/10.11.2026г. с мотиви: Реализирането на значителен обществен интерес и при съществена опасност, че със забавянето на изпълнението на обекта може да бъде осуетено или сериозно затруднено изпълнението на акта, от което закъснение може да последва трудно поправима вреда, обуславяща се в риск за реализирането на икономически ресурс, както и увеличаване времевия период за ограничено ползване на линейната транспортна инфраструктура в обхвата на обекта, което би довело до опасност за живота и здравето на гражданите.
Предварителното изпълнение подлежи на обжалване по законосъобразност пред АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД СОФИЯ-ГРАД в 3-дневен срок от съобщаването му.

Срок за възстановяване на уличната настилка **съгласно план-график за последователността на извършване на СМР на строежа**
Освободен от такса.

Разрешението се издава по повод заявление/молба вх. № **САГ26-АП00-116-[9]** от **10.11.2026г.**
Разрешението за строеж подлежи на обжалване пред Административен съд София – град в 14-дневен срок от съобщаването.

СОА 26 РД15 В 6 4 9 - 30. 10. 26

Вр.и.д. главен архитект на Столична община: .....

/арх. Татяна Герганова /