

О Б Я В А

до заинтересованите лица и общественост

На основание чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда
(Наредба за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.)

от „АТ ИНЖЕНЕРИНГ 2000“ ООД, ЕИК 121242342

Управител : **инж.Илиян Иванов Терзиев**, адрес на управление: гр.София, ул."Позитано" №37
Лице за контакт: Десислава Наумова 0886 666 010, 02/ 939 08 30
/име, адрес и телефон за контакт, ЕИК/

СЪОБЩАВА

на засегнатото население, че има инвестиционно намерение за изграждане на **СГРАДА СЪС СМЕСЕНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ И ПОДЗЕМНИ ГАРАЖИ –II-ри ЕТАП** в УПИ IV, кв.1, м."Южна тангента" - гр.София, район „Люлин“.

Инвестиционното намерение е за изграждане на II етап от сграда със смесено предназначение находяща се в УПИ IV, кв. 1, местност „Южна тангента“. Първи етап е изграден и включва секции В1, А1, А2, А3 и А4, които са въведени в експлоатация. Втори етап включва секции А5, А6 и А7, който не е завършен. Блок А5 е изпълнен до кота +13,03, блок А6 е изпълнен до кота +14,03 и блок А7 е изпълнен до кота +12,13. Предстои издаване на ново разрешение за строеж за довършване на II-ри етап от сградата. Вторият етап ще съдържа пет входа с апартаменти и ателиета, сутерен с мазета и инсталационни помещения, а именно:

- 109бр. апартаменти и ателиета, вкл. 109бр. складови помещения
- 11бр. магазини и складови помещения към тях
- открит паркинг за автомобили с общо 189бр. паркоместа
- открит паркинг за велосипеди с общо 124бр. места

Техническата инфраструктура, която ще осигурява нормалното функциониране на етап II от сградата е:

- Изградени и въведени в експлоатация са вътрешно квартални улици осигуряващи достъпа до сградата
- Водоснабдяването на сградата ще е от съществуващ уличен водопровод ф110 РЕ 2011
- Отводняването на сградата ще е към съществуващ уличен канал 315 PVC / 400 PP
- Ще се изградят нови сградни ВиК отклонения
- За електрозахранването на обекта е изграден трансформаторен пост, който ще бъде оборудван и захранен съгласно указанията на ЧЕЗ
- Предвижда се топлозахранването да е от ТЕЦ – изградена е частично захранващата тръбна мрежа на топлопровода
- Няма да има изкопни работи за фундиране – частично е изграден грубия строеж на отделните секции

/наименование, местоположение и кратка характеристика на обекта/

Писмени становища и мнения се приемат в РИОСВ, гр. София, бул. "Цар Борис III" №136, ет.10, e-mail: riosv@riew-sofia.org

Приложение:

1. Уведомление за инвестиционно предложение към РИОСВ